

Brugsaftale

Tarup-Davinde 1/S (som ejer) indgår herved brugsaftale med Odense Minisail v/ Erling Andersen, Sparretornvej 20, 5230 Odense M af en del af selskabets ejendom matr.nr.14 t, Davinde by, Davinde, beliggende Udlodgyden 23.

1.

Brugsaftalen omfatter areal ved badesøen tæt ved klubhus og er løbende fra 1. oktober 2002, indtil den opsiges af en af partnerne med 3 måneders varsel, idet bemærkes, at selskabet forbeholder sig fremtidig at kunne prioritere arealernes anvendelse anderledes. Efter opsigelsen skal en afviklingsperiode aftales. Der skal ikke betales lejeafgift for brugsretten.

2.

Arealet må anvendes som base for sejlads med modelsejlbåde på Davinde Sø og til klubhus. Sejlads gennemføres onsdage fra kl. 10 til 14.

Anvendelse af arealet og sejlads forudsætter i øvrigt, at almenhedens lovlige færden ikke hindres, herunder sejladsaktiviteter med kanoer, kajakker m.v. samt badegæster.

Klubhuset tilhører klubben og al vedligeholdelse foretages af klubben.

Klubhuset skal fremstå i ordentlig og velholdt stand.

Der må ikke foretages yderligere bebyggelse, opstilling af læskure eller opsætning af hegn. Pontonbroen tilhører Tarup-Davinde I/S, som er ansvarlig for vedligeholdelsen

3.

Parkering i forbindelse med brugen af klubhuset kan ske på den lille P-plads ved klubhuset.

Klubben har egen hængelås ved p-pladsen og ved hærværk er det klubbens ansvar at udskifte denne.

Kun motorkørsel med både må finde sted på grusvejen til huset.

Al anden motortrafik skal stoppe på den offentlige P-plads ved bommen, som altid skal holdes lukket og låst når medlemmer er kørt ind eller ud.

4.

Pleje- og vedligeholdelsen af arealet sker på Selskabets foranledning i nødvendigt omfang, idet bemærkes, at vegetationen skal udvikle sig frit. Brugeren har ikke ret til at gribe ind eller fjerne bevoksning, dog må græsset slås omkring huset.

5.

Anvendelsen af arealet sker på brugers eget ansvar, herunder færden langs søbredden.

Især bemærkes, at Selskabet ikke udfører glatførebekæmpelse på P-plads, veje og stier.

6.

Jagtretten er ikke omfattet af brugsaftalen og fremleje, helt eller delvis, til andre brugere er ikke tilladt.

7.

Brugeren er forpligtet til at efterkomme anvisninger fra Selskabet i forbindelse med brugen af arealet.

For Tarup-Davinde I/S
som ejer

for Odense Minisail
som bruger